

**Emission obligataire VDD Project Development SP**  
**2,5 Mio EUR 12-2019 / 12-2021**  
**Reporting trimestriel à fin T1 2021**

**Trésorerie**

Pendant T3 et T4 2020 et T1 2021 tous les actes des préventes ont été passés devant le notaire. VDD a reçu les montants suivants jusqu'au 31.03.2021 :

- pour les terrains : € 7,4 million
- pour les constructions : € 5 million

Nous avons remboursé les lignes de crédits pour l'acquisition des biens pour un montant de € 5,86 million ce qui signifie que tous les financements pour l'acquisition des biens ont été remboursés.

La trésorerie se situe à € 1,01 million au 31/03/2021, tout à fait en ligne avec la prévision considérant que tous les actes de ventes et le remboursement des financements ont été faits.

**Activité de développement sur la période**

Durant le trimestre, VDD a investi 0,797€ millions pour les travaux de construction du projet résidentiel et du parking. A ce stade, les dépenses de construction sont en ligne avec le budget.

Les travaux de parking et du projet résidentiel sont en cours et le parking est réceptionné provisoirement.





### Activité commerciale sur la période

5 compromis de vente ont été signés pour un chiffre d'affaires total de € 3,58 millions (hors droits d'enregistrement et TVA).

Le total du chiffre d'affaires pour toute la (pré)vente s'élève à € 24,8 millions (hors droits d'enregistrement et TVA), soit une (pré)vente de 84 %.

### Total Sale Weylerkazerne

