

Emission obligataire WeKare S.A.
1,85 Mio EUR 03-2019 / 03-2022
Reporting trimestriel à fin T1 2021

Trésorerie

La trésorerie est actuellement de +-€600k, inférieure aux prévisions puisqu'au départ les premières ventes devaient être encaissées sur Q2.

WeKare respecte aussi son engagement de maintenir des fonds propres au-dessus du niveau de fin 2018 (0,3M) avec plus de 2M fin 2020.

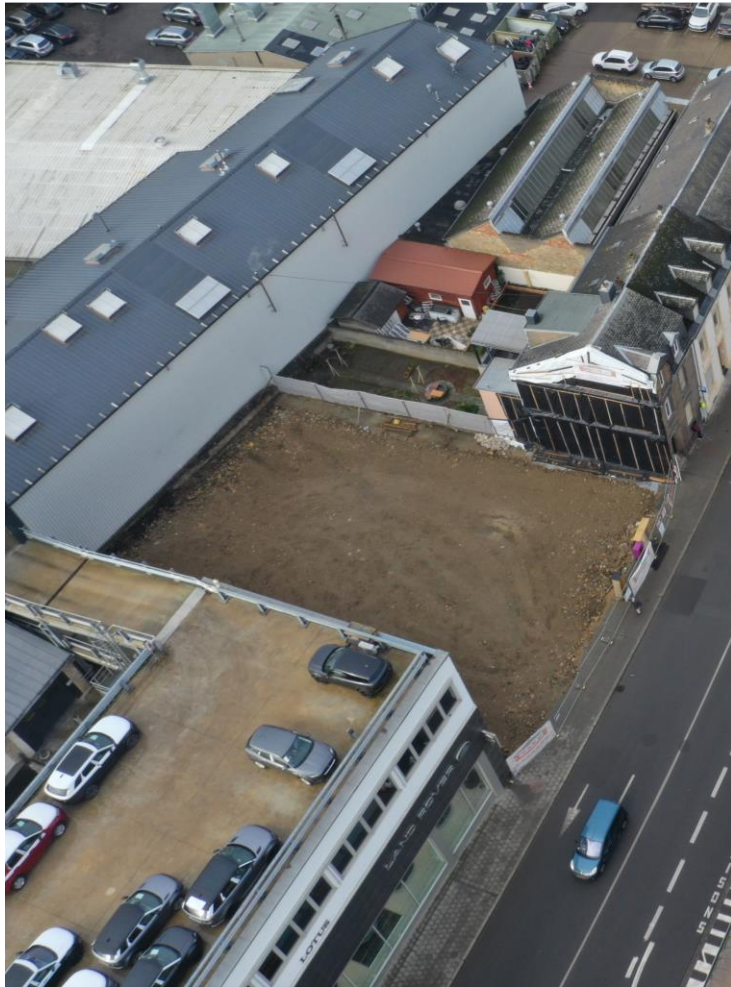
Activités de développement sur la période

Le permis de bâtir étant reçu, nous nous occupons de vendre les lots.

Nous avons déjà démoli la bâtisse existante.

Les travaux de forage ont démarré, ils se poursuivront après les congés du bâtiment et ils seront suivi du terrassement.

Voir photos ci-dessous : avant-après la démolition sur le site du projet : Route de Thionville 122 à 2610 Luxembourg.



Activités commerciales sur la période

La commercialisation est à un stade bien favorable avec un taux de 70% : 20 appartements vendus sur les 29 du projet !
Beaucoup de prospects tardent à se décider !

Nous sommes dans l'attente du cadastre vertical qui nous permettra de passer les actes finaux devant notaire.
Nous estimons passer ces actes vers fin octobre 2021.

Nous vous tiendrons au courant de l'évolution de la commercialisation.