

Emission obligataire Waterloo 108 sprl
0,4 Mio EUR 02-2019 / 08-2021
Reporting trimestriel à fin T3 2020

Trésorerie

La trésorerie se situe à -147 k € au 30/09/2020, le crédit bancaire (CBC) étant actuellement utilisé à hauteur de 156 k € (utilisation maximale de 366 k €).

Activité commerciale sur la période

www.waterloo108.be

La commercialisation des trois derniers appartements s'est poursuivie au cours du 3^{ème} trimestre (panneau sur chantier, site internet, Immoweb, publicités).

Une action commerciale est en cours jusqu'au 12 octobre.

Sans nouvelle vente d'ici la mi-octobre, une ou deux agences immobilières seront mandatées pour accélérer le processus de vente.

Activité de développement sur la période

La réalisation de chapes est en cours, les techniques spéciales ayant été réalisées au cours des dernières semaines.

Les travaux de plafonnage sont également réalisés.

Le raccordement à l'égout est en voie de finalisation ainsi que les aménagements des abords et du passage couvert.

La fin des travaux interviendra pour la fin du mois de janvier 2021.

L'émetteur des obligations reste confiant dans sa capacité de payer les intérêts (février 2021) et de rembourser les obligataires (juillet 2021).

