

**Emission obligataire Waterloo 108 srl**  
**0,4 Mio EUR 02-2019 / 01-2022**  
**Reporting trimestriel à fin T3 2021**

**Activité commerciale sur la période**

Les deux agences immobilières (Trevi et Esser Immo) poursuivent activement la commercialisation des deux derniers appartements (rez-de-chaussée et penthouse) et des parkings (4 simples & 1 double).

Pour dynamiser la vente de ces deux dernières unités, les prix de vente ont été réduits de l'ordre de 5 à 6%. Pour l'achat de 2 parkings simples, un parking est vendu gratuitement.

Nous discutons actuellement avec 2 / 3 acquéreurs potentiels très intéressés.

**Activité de développement sur la période**

Le suivi des remarques formulées lors des réceptions provisoires touche à sa fin.

**Remboursement des obligataires**

L'échéance de remboursement des obligations est prévue au 31 janvier 2022.

Nous discutons actuellement avec notre banquier (CBC) pour assurer le refinancement du remboursement des obligataires à cette échéance.