

Emission obligataire DV Company sprl
€ 0,5 million du 02-2020 / 02-2023
Reporting trimestriel à fin T2 2020

Trésorerie

La trésorerie est tout à fait en ligne avec les prévisions au niveau des revenus locatifs.

Les actes pour 3 garages et l'appartement C11 ont été signés et le montant dû à la banque BNP a diminué et s'élève, au 30 juin 2020, à K€ 4.260.

Activité commerciale sur la période

L'acte pour la vente de l'appartement B34 au prix de K€ 285 est fixé au 16 juillet 2020.

Après le confinement DV Company a déjà réalisé la vente de l'appartement A14 qui est vide. Le compromis pour la vente est en préparation comme ils ont une offre ferme au prix de K€ 187.

Malheureusement la commercialisation a seulement repris mi-mai à cause du confinement.

Comme la majorité des unités sont louées, les visites ont été encore très compliquées jusqu'à fin juin 2020 à cause des restrictions.

On pouvait visiter les appartements seulement avec une personne, ce qui est assez compliqué si un couple veut acheter.

Par contre DV Company est convaincu que les appartements ont un attrait supplémentaire au vu de la situation actuelle due au confinement. En effet comme ils ont tous des grands balcons ou terrasses, cela représente aujourd'hui un atout majeur.