

Emission obligataire BCV Concept sprl
0,7 Mio EUR 06-2019 / 06-2021
Reporting trimestriel à fin T3 2019

Trésorerie

La trésorerie à fin septembre est tout à fait en ligne avec la prévision (€ 0,1 million).

Des € 0,7 millions levés, BCV a dépensé € 0,6 million sur la période dont les 2 postes principaux sont 325 k€ en droits de superficie et 50k€ en frais d'architecte et ingénieurs.

Activité de développement sur la période

Durant le trimestre, BCV a avons prolongé le droit de superficie jusqu'au 31/12/2021 contre paiement d'une tranche supplémentaire de 300 k€ et a également réglé la somme de 25 k€ pour l'extension du droit de superficie au champ mitoyen.

Concernant le chantier BCV a relancé tous les intervenants au projet (architecte, ingénieurs,) et, dans l'attente des préventes, a réalisé quelques travaux : terminer le réseau d'égouttage du site, entretien des abords et réalisation de la maison témoin (lot 9).

Activité commerciale sur la période

IMMO Clairière a pris la succession de IMMO Dussart pour la commercialisation du projet depuis la fin du mois d'août.

Une journée Portes Ouvertes est prévue pour le dernier week-end d'octobre mais à confirmer tenant compte des congés de Toussaint.