

**Emission obligataire Cubix Immo sprl**  
**1 Mio EUR 09-2018 / 09-2021**  
**Reporting trimestriel à fin T4 2020**

**Trésorerie**

La trésorerie est de € 0,3 millions à la fin du 3ème trim. de 2020.

Les prévisions continuent à montrer la capacité de la SPRL à rembourser les obligataires en septembre 2021.

La société conserve aussi 650.000 € de dettes vis-à-vis des « family and friends ». Elle s'est engagée à ne pas descendre sous les 0,6 Mios €. On est donc bien en ligne.

**Achats sur la période**

Durant ce 4<sup>ème</sup> trimestre 2020, Cubix a acheté :

- 1 immeuble dont le compromis a été signé à Neder-over-Hembeek pour un total de 250 k€.

**Activité commerciale sur la période**

Durant ce 4<sup>ème</sup> trimestre 2020, Cubix a vendu :

- 2 appartements dont les actes ont été signés rue des Alliés à Forest pour 547 k€
- 1 appartement dont l'acte a été signé rue des Faines à Neder-over-Hembeek pour 210 k€