

Emission obligataire Cubix Immo sprl
1 Mio EUR 09-2018 / 09-2021
Reporting trimestriel à fin T2 2019

Trésorerie

La trésorerie est de € 0,6 millions à la fin du 2ème trim. de 2019. Versus 41k prévus à la levée. Ceci est dû à la vente plus rapide des maisons Rue Engeland.

Les prévisions continuent à montrer la capacité de la SPRL à rembourser les obligataires en septembre 2021.

La société conserve aussi 1.425.000 € de dettes vis-à-vis des « family and friends ». Elle s'est engagée à ne pas descendre sous les 0,6Mios €. On est donc bien en ligne.

Achats sur la période

Durant ce 2ème trimestre 2019, Cubix n'a rien acheté.

Activité commerciale sur la période

Cubix a vendu les 5 maisons à l'avenue Engeland, soit 6 trimestres en avance par rapport aux prévisions initiales et a remboursé le crédit bancaire y lié de 1.600.000€ 2 trimestres en avance par rapport aux prévisions initiales.

Cubix travaille à la préparation du dépôt de demande de permis pour le terrain à Mont Saint Guibert pour y développer un immeuble de 14 appartements.